

## SMLOUVA O VÝPUJČCE

MĚSTO NYMBURK, se sídlem Nymburk, Nám. Přemyslovců 163, zastoupené starostou PhDr. Pavlem Fojtíkem, IČ 00239500,

(dále jen půjčitel) na straně jedné

a

**Základní škola a Mateřská škola Nymburk, Komenského 589 - příspěvková organizace**, se sídlem Komenského 589/12, 288 02 Nymburk, IČ: 498 62 570, zastoupená ředitelem školy Mgr. Tomášem Danzerem,

(dále jen vypůjčitel) na straně druhé,

uzavírají podle § 2193-2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. tuto

### smlouvu o výpůjčce kulturního domu Janoušek čp. 3 v Nymburce

I.

#### Předmět a účel výpůjčky

Město Nymburk je výlučným vlastníkem následující nemovitosti v k.ú. Nymburk:

parcela st. 3285, zast.pl. a nádvoří, jejíž součástí je budova čp. 3, občanská vybavenost, kulturní dům Janoušek v ul. Tyršova.

Nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu v Nymburce na LV 2835 pro obec a k.ú. Nymburk.

Vypůjčenou nemovitost bude vypůjčitel užívat pouze pro uskladnění movitého majetku přestěhovaného z budovy Hlaholu v ul. Komenského z důvodu rekonstrukce školní jídelny.

II.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

##### Půjčitel:

1. Přenechá vypůjčitel v souladu s ustanoveními této smlouvy výše uvedenou nemovitost do výpůjčky ke dni 1.7.2017.
2. Nebude vypůjčitel poskytovat žádné služby spojené s užíváním nemovitosti.

##### Vypůjčitel:

1. Souhlasí se stavem vypůjčené nemovitosti a v tomto stavu ji bude od 1.7.2017 užívat.
2. Se zavazuje provádět vlastním nákladem běžnou údržbu a opravy vypůjčené nemovitosti a její úklid. Při skončení výpůjčky nebude vypůjčitel požadovat jakékoliv náhrady za případné zhodnocení vypůjčené nemovitosti.

3. Nebude bez písemného předchozího souhlasu půjčitele provádět žádné stavební ani jiné úpravy na vypůjčené nemovitosti.

4. Vypůjčitel je povinen plnit povinnosti na úseku požární ochrany podle platného znění zákona ČNR o požární ochraně č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků.

### III.

#### Náhrada škody

Vypůjčitel odpovídá za škodu způsobenou na vypůjčených nemovitostech svojí činností, nebo činností s ní související. Vznik veškerých škodných událostí je povinen bezprostředně ohlásit. Náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů.

### IV.

#### Doba výpůjčky

Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu určitou do 30.6.2018.

### V.

#### Závěrečná ustanovení

1. Výpůjčka nebytových prostor byla schválena radou města dne 15.2.2017 usnesením č. 65.
2. Ostatní vztahy, které nejsou definovány touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými právními předpisy.
3. Tato smlouva se vyhotovuje v jednom stejnopise pro půjčitele a v jednom stejnopise pro vypůjčitele.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

V Nymburce dne 30.6.2017

Půjčitel:

Vypůjčitel:

